

**ANEXO SEI Nº 29591740/2026 - SES.UPO.APR**

|                                                                                                                                            |                                                                                  |                                                                                      |                 |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| OBRA:                                                                                                                                      | 1933 - Construção da Unidade Básica de Saúde da Família Canela com Vila da Saúde |                                                                                      |                 |                             |
| ENDEREÇO:                                                                                                                                  | Rua Dionísio Girardi, s/nº - Bairro: Rio Bonito                                  |                                                                                      |                 |                             |
| <b>Demonstrativo BDI Padrão</b>                                                                                                            |                                                                                  |                                                                                      |                 |                             |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO:                                                                                                                       | Bruna Heloise Alves Korn - CREA 180120-9                                         |                                                                                      |                 |                             |
| <b>FÓRMULA: <math>BDI = \{ [1 + AC/100 + SG/100 + R/100] \times (1 + DF/100) \times (1 + L/100) / (1 - I/100) - 1 \} \times 100</math></b> |                                                                                  |                                                                                      |                 |                             |
| <b>REFERÊNCIA:</b> Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%                                                                               |                                                                                  |                                                                                      |                 |                             |
| Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário                                                         |                                                                                  |                                                                                      |                 |                             |
| <b>Item</b>                                                                                                                                | <b>1º quartil</b>                                                                | <b>3º quartil</b>                                                                    | <b>Proposto</b> | <b>Descrição</b>            |
| AC                                                                                                                                         | 3,00%                                                                            | 5,50%                                                                                | <b>4,00%</b>    | Administração Central       |
| SG                                                                                                                                         | 0,80%                                                                            | 1,00%                                                                                | <b>0,80%</b>    | Seguro + Garantia           |
| R                                                                                                                                          | 0,97%                                                                            | 1,27%                                                                                | <b>1,27%</b>    | Risco                       |
| DF                                                                                                                                         | 0,59%                                                                            | 1,39%                                                                                | <b>1,23%</b>    | Despesa Financeira          |
| L                                                                                                                                          | 6,16%                                                                            | 8,96%                                                                                | <b>7,40%</b>    | Lucro                       |
| I                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                                                      | <b>5,65%</b>    | Impostos                    |
|                                                                                                                                            |                                                                                  | <b>TOTAL</b>                                                                         | <b>22,23%</b>   |                             |
| <b>IMPOSTOS</b>                                                                                                                            | <b>%</b>                                                                         |                                                                                      |                 |                             |
| PIS                                                                                                                                        | 0,65%                                                                            |                                                                                      |                 |                             |
| COFINS                                                                                                                                     | 3,00%                                                                            |                                                                                      |                 |                             |
| CPRB                                                                                                                                       | 0,00%                                                                            | (Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha) |                 |                             |
| ISS                                                                                                                                        | 2,00%                                                                            |                                                                                      |                 |                             |
| <b>Total</b>                                                                                                                               | <b>5,65%</b>                                                                     |                                                                                      |                 |                             |
| Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de                                                    |                                                                                  |                                                                                      |                 | 100,00%                     |
| sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de                                                                      |                                                                                  |                                                                                      |                 | 2,00% << (limitado a 5,00%) |
| 23926_v128 - Em Análise Emissão em 25/05/2026 13:21:45                                                                                     |                                                                                  |                                                                                      |                 |                             |



Documento assinado eletronicamente por **Bruna Heloise Alves Korn, Coordenador(a)**, em 25/05/2026, às 15:50, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



código verificador **29591740** e o código CRC **DF05FE20**.

---

Rua Doutor João Colin, 2719 - Bairro Santo Antônio - CEP 89218-035 - Joinville - SC - [www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)

---

26.0.109491-0

29591740v5